

# ROZVAHA

## ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2019**  
(v celých tisících Kč)

I
25974637

Název a sídlo účetní jednotky

Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1883,  
nábřeží Závodu míru, Zelené pedměstí, Pardubice  
nábřeží Závodu míru 1883  
Pardubice  
53002  
Česká republika

### AKTIVA

		islo ádku	Stav k prvnímu dni ú etního období	Stav k poslednímu dni ú etního období
<b>II.</b>	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	10	3,00	3,00
<b>IV.</b>	Oprávk y k dlouhodobému majetku celkem	29	-3,00	-3,00
<b>B.</b>	Krátkodobý majetek celkem	<b>41</b>	<b>12 153,00</b>	<b>11 562,00</b>
<b>II.</b>	Pohledávky celkem	52	11 096,00	10 344,00
<b>III.</b>	Krátkodobý finan ní majetek celkem	72	1 057,00	1 218,00
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>85</b>	<b>12 153,00</b>	<b>11 562,00</b>

### PASIVA

		islo ádku	Stav k prvnímu dni ú etního období	Stav k poslednímu dni ú etního období
<b>B.</b>	Cizí zdroje celkem	<b>10</b>	<b>12 153,00</b>	<b>11 562,00</b>
<b>II.</b>	Dlouhodobé závazky celkem	13	10 305,00	9 678,00
<b>III.</b>	Krátkodobé závazky celkem	21	1 848,00	1 884,00
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>49</b>	<b>12 153,00</b>	<b>11 562,00</b>

Sestaveno dne:	Razítko:	Podpis odpově dné osoby:
Odesláno dne:		.....
E-mail:		Odpovídá za údaje: Telefon:

#### Poznámka:

Stavy jednotlivých út uvedených v aktivech rozvahy se zjiš ují jako rozdíl obrát stran Má dáti a Dal. Podle výsledku tohoto výpo tu vstupují do aktiv s kladným nebo záporným znaménkem. Stavy jednotlivých út uvedených v pasivech rozvahy se zjiš ují jako rozdíl obrát stran Dal a Má dáti. Podle výsledku tohoto výpo tu vstupují z statky do pasív s kladným nebo záporným znaménkem. Výjimku p edstavují ú ty 336, 341, 342, 343, 345 a 373, které jsou v ROZVAZE uvedeny v aktivech i pasivech, p í emž rozdíl stran vstupuje:

- do aktiv kladn - jestliže p evažuje stav obratu strany Má dáti nad stavem obratu strany Dal,
- do pasív kladn - jestliže p evažuje stav obratu strany Dal nad stavem obratu strany Má dáti.

## Příloha k účetní závěrce SVJ

název účetní jednotky	Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1883, nábřeží Závodu míru, Zelené předměstí, Pardubice
sídlo účetní jednotky	nábřeží Závodu míru 1883, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ	259 74 637
právní forma	společenství vlastníků jednotek
předmět činnosti	správa domu
rozvahový den	31.12.2019
vznik právní subjektivity	17. října 2002
místo registrace	u Krajského soudu v Hradci Králové
statutární orgán výboru SVJ	Předseda: Milan Velich Mistopředsedkyně: Hana Dolečková Člen: Luboš Gregor
účetní období	kalendářní rok
použité účetní metody	náklady spojené se správou účtuje SVJ na účtech 315 nebo na účtech 5.účetové třídy, SVJ vybírá zálohy na služby od vlastníků, předpis účtuje na účet 324 a na konci účetního období tento účet zúčtovává s účty 315, přeplatek (nedoplatek) vyrovnává po skončení zúčtovacího období s vlastníky
způsob zpracování	účetnictví je vedeno u správce na základě smlouvy o vedení účetních dokladů